

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Σεπτεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **376**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 49679

Επικύρωση έκθεσης για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πούντα» Δ.Δ. Λινδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της Κ.Μ. 596 Γαιών Λίνδου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

• του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28-01-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

• των άρθρων 6, 280 και 283 παρ.4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α/070-6-2010), όπως ισχύει.

• των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις».

2. Το αριθμ. 143/23.12.2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

3. Την αριθμ. 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

4. Την αριθμ. 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή-Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Την αριθμ. 16785/19-03-2018 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, ΦΕΚ 285/Α) στο Νομό Δωδεκανήσου».

6. Την αριθμ. 32906/06-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (Β΄ 2033).

7. Την αριθμ. 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το αριθμ. Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

9. Το αριθμ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ. 1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

10. Την από 16-05-2018 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πούντα» Δ.Δ. Λινδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της Κ.Μ. 596 Γαιών Λίνδου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 από τον Σωτήριο Αριστείδου, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο, Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄ και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

11. Το αριθμ. 39602/05-07-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄.

12. Το αριθμ. 43511/25-07-2018 έγγραφο.

13. Τα ψηφιακά αρχεία τα οποία περιήλθαν στην Υπηρεσία με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 09-08-2018, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16-05-2018 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πούντα» Δ.Δ. Λινδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της Κ.Μ. 596 Γαιών Λίνδου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 από τον Σωτήριο Αριστείδου, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο, Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄ και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή καθόρισε: α) την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α0, Α1, Α2,..., Α32, Α33, Α34).

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολιγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3..., Π7, Π8, Π9).

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, δεδομένου ότι η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 27 Αυγούστου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Πούντα», Δ.Δ. Λινδίων, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της Κ.Μ. 596 Γαιών Λίνδου.

Στη Ρόδο σήμερα την 16-05-2018, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄, ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, ως μέλος.

3. Σπύρος Τάτης, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Χαράλαμπος Λαμπρίδης, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών-Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Ρόδου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή ασκεί η Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της αριθμ. 40046/10-05-2018 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αριθμ. 16785/19-03-2018 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001):

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την αριθμ. 9171/19-09-2016 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΜΜΟΣ Α.Ε. ΞΕΝΟΔ. ΤΟΥΡ-ΕΜΠΟΡ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πούντα», Δ.Δ. Λινδίων, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της Κ.Μ. 596 Γαιών Λίνδου.

2. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Σεπτέμβριο 2016, από τον Αριστείδου Σωτήριο, Διπλωματούχο Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε μετά από διορθώσεις επ΄ αυτών ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 20-03-2018 από τον Ιωάννη Χειράκη,Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α και θεωρήθηκε στις 20-03-2018, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α΄, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄.

3. Τη χάραξη εκατέρωθεν της υπό κρίση θέσης, άλλων χαραγμένων οριογραμμών Αιγιαλού-Παραλίας οι οποίες επικυρώθηκαν με τα Φ.Ε.Κ. 439/τ.Δ/2006 και 484/τ.Δ/2009 και κατά συνέπεια οι αρχικές και τελικές κορυφές των πολυγωνικών γραμμών Μέγιστου Χειμερίου Κύματος και Αιγιαλού της παρούσας χάραξης, ταυτίζονται με τις αντίστοιχες αυτών.

4. Το αριθμ. 4577/13-06-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και στην αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 595/τ.Δ/04-05-2005) και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται μακροσκοπικά από απότομα πρανή όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται γενικά από διάσπαρτη δόμηση με εξοχική κατοικία. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως βόρειοι-βορειοδυτικοί και νότιοι-νοτιοανατολικοί.

Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάσει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος μακροσκοπικά και χωρίς να γίνεται χρήση άλλων στοιχείων, φαίνεται να έχει μεγάλη κλίση και μεγάλο βάθος καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ΄ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη απεικόνιση επί του τοπογραφικού εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

7. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

8. Εντός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού-Παραλίας του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα έργα.

9. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929, δεδομένου ότι η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών.

10. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Αποφασίζουμε

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α0, Α1, Α2, ..., Α32, Α33, Α34).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3, ..., Π7, Π8, Π9).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

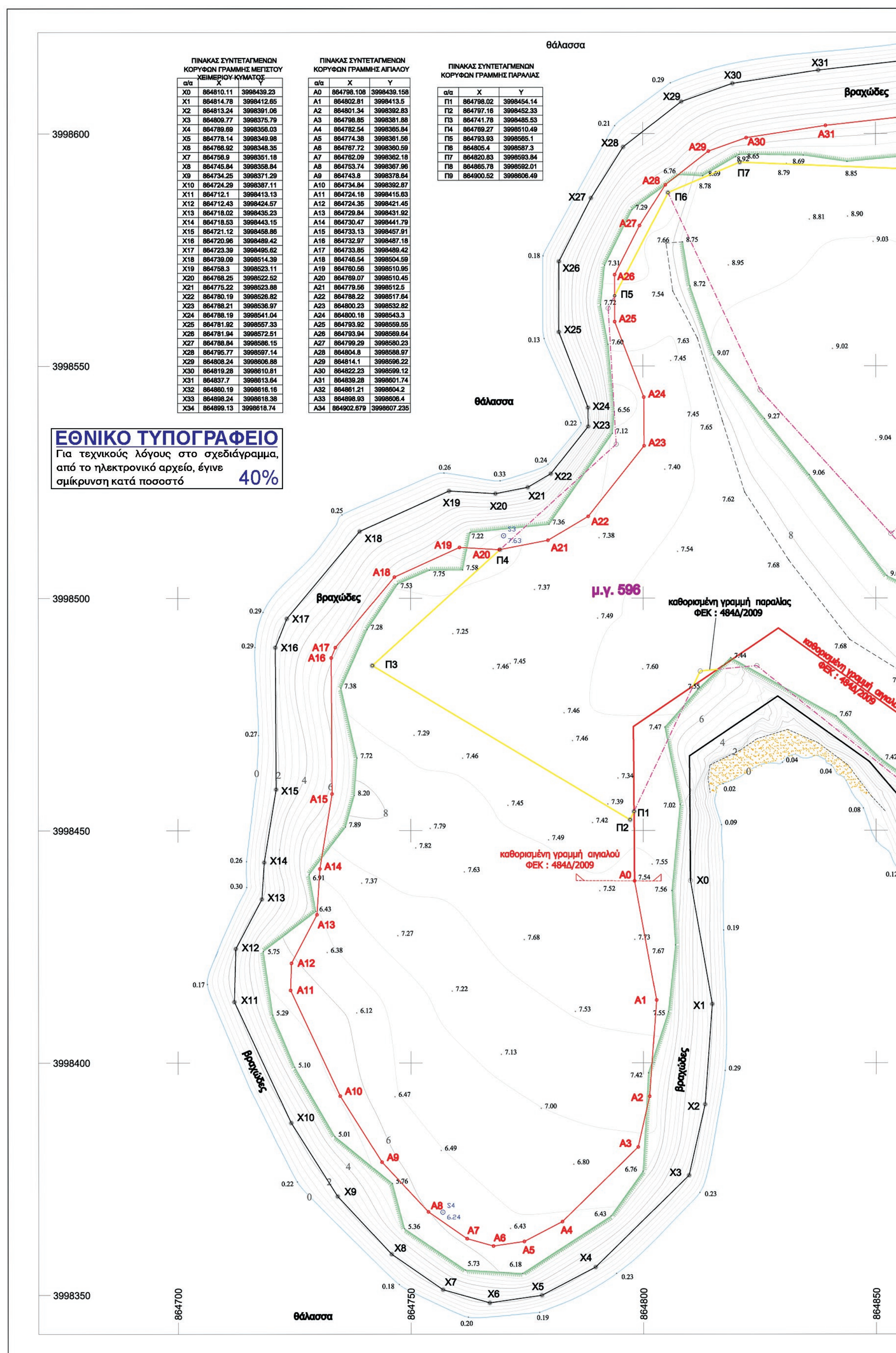
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ

Τα παρόντα Μέλη

1. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
2. Σ. ΤΑΤΗΣ
3. Ε. ΜΑΝΩΛΑ
4. Χ. ΛΑΜΠΡΙΔΗΣ

Η Γραμματέας

Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ

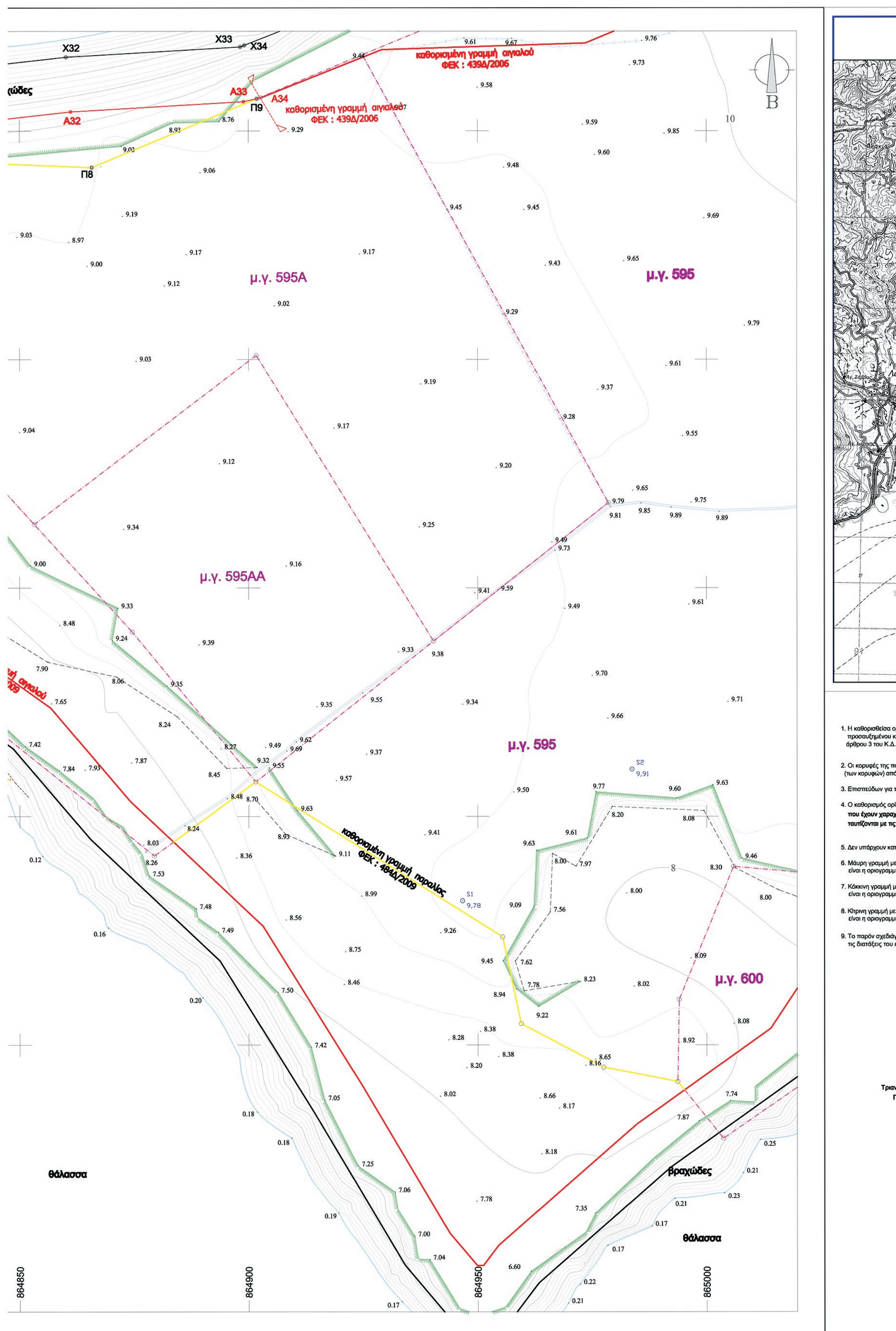
α/α	X	Y
X0	864810.11	3998439.23
X1	864814.78	3998412.65
X2	864813.24	3998391.06
X3	864809.77	3998375.79
X4	864789.69	3998356.03
X5	864778.14	3998349.98
X6	864766.92	3998348.35
X7	864756.9	3998351.18
X8	864745.84	3998358.84
X9	864734.25	3998371.29
X10	864724.29	3998387.11
X11	864712.1	3998413.13
X12	864712.43	3998424.57
X13	864718.02	3998435.23
X14	864718.53	3998443.15
X15	864721.12	3998458.86
X16	864720.96	3998489.42
X17	864723.39	3998495.62
X18	864739.09	3998514.39
X19	864758.3	3998523.11
X20	864768.25	3998522.52
X21	864775.22	3998523.88
X22	864780.19	3998526.82
X23	864788.21	3998536.97
X24	864788.19	3998541.04
X25	864781.92	3998557.33
X26	864781.94	3998572.51
X27	864788.84	3998586.15
X28	864795.77	3998597.14
X29	864808.24	3998606.88
X30	864819.28	3998610.81
X31	864837.7	3998613.64
X32	864860.19	3998616.16
X33	864898.24	3998618.38
X34	864899.13	3998618.74

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X	Y
A0	864798.108	3998439.158
A1	864802.81	3998413.5
A2	864801.34	3998392.83
A3	864798.85	3998381.88
A4	864782.54	3998365.84
A5	864774.38	3998361.56
A6	864767.72	3998360.59
A7	864762.09	3998362.18
A8	864753.74	3998367.96
A9	864743.8	3998378.64
A10	864734.84	3998392.87
A11	864724.18	3998415.63
A12	864724.35	3998421.45
A13	864729.84	3998431.92
A14	864730.47	3998441.79
A15	864733.13	3998457.91
A16	864732.97	3998487.18
A17	864733.85	3998489.42
A18	864746.54	3998504.59
A19	864760.56	3998510.95
A20	864769.07	3998510.45
A21	864779.56	3998512.5
A22	864788.22	3998517.64
A23	864800.23	3998532.82
A24	864800.18	3998543.3
A25	864793.92	3998559.55
A26	864793.94	3998569.64
A27	864799.29	3998580.23
A28	864804.8	3998588.97
A29	864814.1	3998596.22
A30	864822.23	3998599.12
A31	864839.28	3998601.74
A32	864861.21	3998604.2
A33	864898.93	3998606.4
A34	864902.679	3998607.235

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X	Y
Π1	864798.02	3998454.14
Π2	864797.16	3998452.33
Π3	864741.78	3998485.53
Π4	864769.27	3998510.49
Π5	864793.93	3998565.1
Π6	864805.4	3998587.3
Π7	864820.83	3998593.84
Π8	864865.78	3998592.01
Π9	864900.52	3998606.49



καθορισμένη γραμμή αιγιαλού
ΦΕΚ : 439Δ/2006
καθορισμένη γραμμή αιγιαλού
ΦΕΚ : 439Δ/2006
καθορισμένη γραμμή παραλίας
ΦΕΚ : 484Δ/2009
μ.γ. 595Α
μ.γ. 595
μ.γ. 595ΑΑ
μ.γ. 595
μ.γ. 600
θάλασσα
βραχώδες
θάλασσα
Χ32
Χ33
Χ34
Α32
Α33
Α34
Π8
Π9
S1
S2
864850
864900
864950
865000

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5.000

ΠΕΡΙΟΧΗ
ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

S1 3.82	πολυγωνομετρικό σημείο		κτηματολογική μερίδα
2.31	υψόμετρο ταχυμετρικού σημείου		κορυφή κτημ. μερίδας
—X—X—X—X—X—X—	συρματόπλεγμα		
	πρανές φρύδι	κ.μ. 596	αριθμός κτημ. μερίδας
	πρανές πόδι		
	χωματόδρομος		
	τσιμέντο		δευτερεύουσες ισοϋψείς καμπύλες
	ακτογραμμή	2.0	κύριες ισοϋψείς καμπύλες
	φυσικό όριο		
	τοιχίο		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ ΄87

Η εξάρτηση απότο ΕΓΣΑ ΄87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που έγιναν στις 7/9/2016 και στο χρονικό διάστημα από τις 09.00 π.μ. ως τις 15.30 μ.μ. κάνοντας χρήση του Δικτύου της εταιρείας JCC.

Για την εξάρτηση στο ΕΓΣΑ ΄87 χρησιμοποιήθηκε gps διπλής συχνότητας της εταιρείας JAVAD με serial number 01086 με ακρίβειες μέτρησης H: +/- 10mm + 1ppm , V: +/- 15mm + 1ppm

Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός TOPCON GPT - 7003L serial number 2P0122

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 του Ν. 2971/2001.

οισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος ξημένου κατά 12 μέτρα μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμού περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

φές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού της παραλίας και του χειμερίου κύματος έχουν εξαρτηθεί από το Ε.Γ.Σ.Α. 87 με επισήμανση αυτών φών) από συντεταγμένες που αναφέρονται επί του τοπογραφικού .

ύδων για τη χάραξη της γραμμής αιγιαλού είναι η εταιρεία ΑΜΜΟΣ Α.Ε.

οισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή και εκατέρωθεν αυτής υφίστανται οριογραμμές Αιγιαλού **ουν χαραχθεί μετα ΦΕΚ: 484Δ/2009 και 439Δ/2006 και κατα συνέπεια η πρώτη και η τελευταία κορυφή της παρούσας χάραξης συνδέονται και νται με τις κορυφές Α0 και Α34**

ρχουν κατασκευές εντός του ορίου του κοινοχρήστου χώρου.

γραμμή με στοιχεία κορυφών Χ1-Χ2-Χ3-Χ4-Χ5-...........-Χ30-Χ31-Χ32-Χ33 οριογραμμή του μέγιστου χειμέριου κύματος.

γραμμή με στοιχεία κορυφών Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-..........-Α30-Α31-Α32-Α33 οριογραμμή αιγιαλού.

γραμμή με στοιχεία κορυφών Π1-Π2-Π3-Π4 ΚΑΙ Π5-Π6-Π7-Π8-Π9 οριογραμμή Παραλίας.

όν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 16 / 05 / 2018 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής την προβλεπόμενη από ξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος		Τα παρόντα Μέλη
Τριανταφύλλας Παναγιώτης Πολιτικός Μηχ/κός	1.	Χειράκης Ιωάννης Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός
	2.	Τάσης Α. Σπυρίδων Αντιπλοίαρχος Λ/Σ
	3.	Μανωλά Ευαγγελία Αρχιτέκτων Μηχ/κός
	4.	Λαμπρίδης Χαράλαμπος Αρχιτέκτων Μηχ/κός

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ 596 ΓΑΙΩΝ ΛΙΝΔΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΟΥΝΤΑ" ΛΙΝΔΟΥ

1

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 1.0011347980

Ε.Γ.Σ.Α.87 (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S.80 α=6378137 f=298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Ko=0.9996

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : ΚΥΡΙΕΣ 2.00μ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ 0.50μ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ-ΣΥΝΤΑΞΗ
	Ρόδος…/…./201	ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ Γ. ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 80377 ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ 10 - ΡΟΔΟΣ 85100 ΤΗΛ:2241039829, 6944317895 email: sotos72@gmail.com Α.Φ.Μ. 066409729 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ 7542 Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,
για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

